



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.09.2024

№ 3022

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 28.08.2024 № 11912:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 473 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:1430001:6 (54 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/п Култаевское, д. Усть-Тары;

- с кадастровым номером 59:32:1430001:9 (419 кв.м), расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/пос. Нижнемуллинское, д. Усть-Тары, ул. 1-я Насосная, 8.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: ул. 1-я Насосная 4, д. Усть-Тары».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи

с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Приложение № 1**  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 13.09.2024 № 3022

**Схема расположения границ публичного сервитута**

Объект: Газопровод-ввод по границе земельного участка по адресу: ул. 1-я Насосная 4, д. Усть-Тара;  
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Усть-Тара  
Общая площадь земельного участка или части земельного участка, кв. м: 473  
Категория земель: земли населенных пунктов  
Халастровый номер земельного участка: 59:32:14-0001.6, 59:32:14-0001.6, 59:32:14-0001.9



Обозначение земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости	Координаты в МСК (К-59 года 2)		Место отнесения границ публичного сервитута
	X	Y	
1	500752.39	229046.62	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
2	500746.81	229047.96	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
3	500748.90	229047.77	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
4	500741.17	229047.17	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
5	500741.71	229047.01	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
6	500745.81	229046.43	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
7	500747.12	229047.38	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
8	500742.39	229046.62	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
9	500753.01	229046.63	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
10	500733.38	229047.54	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
11	500731.55	229047.72	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
12	500740.92	229047.78	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
13	500740.29	229047.59	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
14	500740.66	229047.41	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
15	500740.66	229047.54	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
16	500666.24	229047.42	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
17	500649.33	229047.90	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
18	500641.69	229047.05	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
19	500647.38	229048.33	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
20	500647.71	229048.88	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
21	500741.95	229048.85	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м
22	500733.01	229046.63	Место отнесения границ публичного сервитута по границе земельного участка, кв. м

Условные обозначения:

- проектная граница публичного сервитута
- граница земельного участка, указанного в ЕГРН
- граница кадастрового квартала
- граница муниципального образования
- граница объекта капитального строительства, указанного в ЕГРН
- кадастровый номер квартала
- местоположение земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- местоположение публичного сервитута (газопровод-ввод) в кадастровом квартале с указанием его границ по координатам на местности
- существующий газопровод

Масштаб 1:300